



**SÃO
LOURENÇO
DA MATA**
PREFEITURA MUNICIPAL
RUMO AO DESENVOLVIMENTO



ESTADO DE PERNAMBUCO
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA -CPLOSE

PUBLICAÇÃO: AVISO DE LICITAÇÃO

VIDA URBANA

DIÁRIO de PERNAMBUCO | Recife, quarta-feira, 27/12/2023

www.diariodepernambuco.com.br/vidaurbana

Telefone: 2122.7508 e-mail: vidaurbana@diariodepernambuco.com.br

Habitacional tira 224 famílias das palafitas

De acordo com a PCR, conjunto Sérgio Loreto deve beneficiar cerca de 900 pessoas de baixa renda que vivem na comunidade Roque Santeiro, nos Coelhos

MARCELLE REIS

A Prefeitura do Recife entregou, ontem, os 224 apartamentos do Habitacional Sérgio Loreto, no bairro de São José, no Centro do Recife. De acordo com a gestão, o conjunto deve beneficiar aproximadamente 900 pessoas de baixa renda que vivem na comunidade de Roque Santeiro, nos Coelhos, também na área central da cidade.

Com um investimento de R\$ 22,8 milhões de recursos do município e do governo federal, através do Ministério das Cidades, o habitacional tem 58 vagas de garagem, centro comunitário, infraestrutura em pavimentação e drenagem, iluminação pública, esgo-

tamento sanitário, internet gratuita e abastecimento de água.

“Era um compromisso nosso fazer essa entrega. Hoje, está feito, e mais uma vez, priorizando quem está em situação de vulnerabilidade. As famílias vão sair de palafitas para esse habitacional de qualidade”, disse o prefeito de Recife, João Campos, na solenidade de entrega das chaves.

A Secretaria de Habitação realizou o trabalho técnico-social de identificação e cadastro das famílias beneficiadas e, no dia 30 de novembro, fez o sorteio dos imóveis. Os idosos e pessoas com deficiência foram priorizados com apartamentos nos andares inferiores.

Os idosos e pessoas com deficiência foram priorizados com apartamentos nos imóveis nos andares inferiores



Prefeitura do Recife disse que vai bancar as mudanças

A autônoma Maria de Lourdes da Silva Inácio, de 60 anos, destacou a alegria de conseguir a casa própria. “Há quase 40 anos eu moro nas palafitas. Agora tenho uma casinha, um apartamento bonitinho, todo rebocadinho e de cerâmica. Isso é muito bom, não só para mim, mas para todos nós que esperávamos por essa oportunidade. A localização também é ótima, porque fica perto para tudo”, disse.

O sentimento foi compartilhado pelo também autônomo Eleilton Ramos de Lima, 52. “Foi

uma grande conquista. Até porque não sou só eu, mas outros parentes que foram contemplados. Foi maravilhoso”, resumiu.

Após a entrega dos apartamentos, a mudança das famílias contempladas será arcada pela Prefeitura do Recife. Todo o processo deve levar cerca de 25 dias para ser concluído.

Segundo a prefeitura, além das 224 famílias contempladas com o habitacional, 32 famílias que moravam na Comunidade Roque Santeiro vão receber indenização e outras 21 serão incluídas no auxílio moradia.

INTERIOR

Mulheres agredidas no Natal

Mais uma mulher foi vítima de feminicídio em Pernambuco. Eliane Teixeira dos Santos, de 42 anos, foi assassinada pelo marido na segunda-feira, dia de Natal, dentro da própria casa, na cidade de Pesqueira. Agreste do estado.

Após cometer o crime, o homem, identificado como Roberto dos Santos, de 51, teria jogado o próprio carro contra uma carreta na BR-232 e morreu no local. A informação foi repassada por populares que presenciaram o fato.

Por meio de nota, a Polícia Civil informou que “foi instaurado inquérito policial para apurar os fatos. As diligências já foram iniciadas e seguirão até a completa elucidação”.

Em Triunfo, Sertão de Pernambuco, um homem de 35 anos invadiu a casa da ex-companheira, de 25, também na segunda-feira, e esfaqueou a mulher e o pai dela, de 65, que morreu. Outras duas pessoas ficaram feridas.

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

LUCIANO RESENDE RODRIGUES, Leiloeiro Oficial inscrito no JUCEPE sob nº 315/1998, faz saber, através do presente Edital que, devidamente autorizado pelo atual Credor Fiduciário, BCI - BRASIL CHINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrito no CNPJ nº 07.473.756/0001-62, detentor dos direitos do crédito objeto do Instrumento de Compra e Venda, datado de 30/07/2018 conforme R-02-662 de matrícula 662, firmados entre Credor e Fiduciante ADENILSON SEVERINO DA SILVA, Brasileiro, casado, Sub Tenente da Polícia Militar PE, inscrito no CPF nº 514.082.014-53 e sua esposa SIMONE MARIA RAMOS DA SILVA, Brasileira, Professora do Estado de Pernambuco, inscrita no CPF nº 734.531.454-53, ambos residentes e domiciliados, na cidade de Nazaré da Mata-PE, já qualificadas no citado Instrumento Particular, promoverá e vende, em 1ª ou 2ª leilão fiduciário, na modalidade On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei nº 9.514/97.

1. Local da realização dos leilões: Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através do site www.lancecarteleiloes.com.br.

2. Descrição do imóvel: Apartamento nº 107, Bloco D, integrante do Conjunto Residencial Jardim Casagó, situado na Rua Rodrigues Ferreira, nº 45, no bairro Várzea, nesta cidade, composto de: 01 sala, 01 varanda (Taraço), 02 quartos sociais, 01 wc social, 01 circulação, 01 cozinha, 01 área de serviço, 01 WC de serviço, possuindo uma área privativa de 62,77m², uma área de uso comum de 14,43m², uma área total de 77,20m² correspondendo a uma fração ideal equivalente a 0,001116 do terreno próprio onde assenta o Conjunto. Confrontações: FRENTE com a Rua Rodrigues Ferreira; pelo lado DIREITO com Avenida Casagó; pelo lado ESQUERDO com os imóveis nºs 69, 77, 95 e 127 da Rua Rodrigues Ferreira, com o imóvel nº 172 da Rua Cruz Machado; e FUNDOS com a Rua Torres Homem. Sequencial nº 4530748. Desocupação por conta do adquirente nos termos do art. 30, parágrafo único da lei nº 9.514/97.

3. Datas e valores dos leilões:
1ª Leilão: 18/01/24 às 10:30h. Lance mínimo: R\$ 445.899,87
2ª Leilão: 19/01/24 às 10:30h. Lance mínimo: R\$ 333.009,14.

4. Condição de pagamento: À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro.

5. Condições Gerais e de venda:

5.1. Interessados em participar do leilão na modalidade on-line, devem fazer seu cadastro no site www.lancecarteleiloes.com.br e se habilitarem, com antecedência de até 24 horas, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido.

5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunhão do(s) na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei nº 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse.

5.3. A(s) venda(s) será(ão) efetuada(s) em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra(m), inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/empiação, que correrá por conta do arrematante.

5.4. Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site www.lancecarteleiloes.com.br na divulgação desse leilão, aderirão ao edital.

5.5. Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, deslizar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) do arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro Oficial emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito.

5.6. Correção por conta do(s) arrematante(s), todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, su foro o caso, relativos à(s) transferência(s) do(s) imóvel(s) arrematado(s).

5.7. Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o Vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer parcelas.

5.8. O(s) arrematante(s) terá(ão) o prazo de 24 horas, para efetuar o(s) pagamento(s) da totalidade do(s) preço(s) e da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei.

5.8.1. Caso os bens não sejam vendidos será cobrado 2% (Dois Por Cento) do Preço - Fiduciário sobre o valor do segundo leilão.

5.9. Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 80 dias, contados da data do leilão. A escolha do tabelião é exclusiva do vendedor.

5.10. Correção por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certificações, ITBI - imposto da transmissão de bens imóveis, foro e laudêmio, quando for o caso, escritura, emolumentos cartorários, registros etc.

5.11. Todos os débitos incidentes sobre o(s) imóvel(s), que tenham fato gerador a partir da data da realização do leilão, serão de exclusiva responsabilidade do(s) arrematante(s).

5.12. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulam a atividade da leiloeiro.

Para mais informações - Tel.: 81 99267.8122 ou eviccao@lancecarteleiloes.com.br.

Luciano Resende Rodrigues,
Recife, 27 de Dezembro 2023.

ESTADO DE PERNAMBUCO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº: 00033/2023. SMS/SLM. Tomada de Preços Nº 00017/2023. Serviço: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA FAMÍLIA - PSF, NO BAIRRO DE CAIRÁ, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE. Valor: R\$ 166.013,55 (cento e sessenta e seis mil treze reais e cinquenta e cinco centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 16/01/2024 às 10:00h. Rua João Severiano, s/n, Centro, São Lourenço da Mata - PE. Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço da sessão de abertura; no horário das 07:00 às 13:00 dos dias úteis pelo site: <https://slm.pe.gov.br/> ou através do e-mail: cplose@slm.pe.gov.br.

São Lourenço da Mata, 26/12/2023.
Jacira Xavier dos Santos, Presidente da CPLOSE. (*) (**)

ESTADO DE PERNAMBUCO PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº: 00034/2023. SMI/SLM. Concorrência Nº 00014/2023. Serviço de Engenharia. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ENGENHARIA COM FINS NA RETOMADA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UPINHA DA RUA IMPERIAL, BAIRRO: CAPIBARIBE, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE. Valor: R\$ 1.602.413,59 (um milhão seiscentos e dois mil quatrocentos e treze reais e cinquenta e nove centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 31/01/2024 às 08:30h. Rua João Severiano, s/n, Centro, São Lourenço da Mata - PE. Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço da sessão de abertura; no horário das 07:00 às 13:00 dos dias úteis, pelo site: <https://slm.pe.gov.br/> ou através do E-mail: cplose@slm.pe.gov.br.

São Lourenço da Mata, 26/12/2023.
Jacira Xavier dos Santos, Presidente da CPLOSE. (*) (**)

Manutenção Diário

Calendário

Edição

Enviar Arquivo

Matéria

Matérias Reprovadas

Publicar Matéria

Manutenção SIGPub

Administrador Entidade SIGPub

Alteração Senha Usuário

Logout

Usuário SIGPub

[Início](#) → Visualizar

DADOS DA MATÉRIA

Nome do Diário: Diário Oficial dos Municípios do Estado de Pernambuco

Data de Circulação: 27/12/2023

Órgão: Comissão Permanente de Obras

Tipo de Matéria: Demais Atos

Subtipo de Matéria: Aviso de Licitação

Ano: 2023

Largura da Matéria: 9cm

Últ. Atualização: 26/12/2023 11:06 - Karlla Fernanda Cunha Barros Silva

Publicado por: Karlla Fernanda Cunha Barros Silva

Data da publicação: 26/12/2023 11:06

Layout da Matéria:

COMISSÃO PERMANENTE DE OBRAS AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório Nº: 00034/2023. SMI/SLM. Concorrência Nº 00014/2023. Serviço de Engenharia. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ENGENHARIA COM FINS NA RETOMADA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UPINHA DA RUA IMPERIAL, BAIRRO: CAPIBARIBE, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE. Valor: R\$ 1.602.413,59 (um milhão seiscentos e dois mil quatrocentos e treze reais e cinquenta e nove centavos). Data e Local da Sessão de Abertura: 31/01/2024 às 08:30h. Rua João Severiano, s/n, Centro, São Lourenço da Mata - PE. Edital, anexos e outras informações podem ser obtidos no mesmo endereço da sessão de abertura; no horário das 07:00 As 13:00 dos dias úteis, pelo site: <https://slm.pe.gov.br/> ou através do E-mail: cplose@slm.pe.gov.br.

São Lourenço da Mata, 26/12/2023.
Jacira Xavier dos Santos. Presidente da CPLOSE.
(*)(**)

Publicado por:
Karlla Fernanda Cunha Barros Silva
Código Identificador: E72EBC08

ALTERAR

EXCLUIR

IMPRIMIR

VOLTAR



Portal da Transparência

Título	Resumo	Data	Anexo	Opções
AVISO DE LICITAÇÃO	Processo Licitatório Nº: 00035/2023. SMI/SLM. Concorrência Nº 00015/2023. Serviço de Engenharia. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA FINS DE EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE VIAS PAVIMENTADAS URBANAS E RURAIS (OPERAÇÃO TAPA BURACO), EM PARALELEPÍEDOS GRANÍTICOS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.	26/12/2023	Download	
AVISO DE LICITAÇÃO	Processo Licitatório Nº: 00033/2023. SMS/SLM. Tomada de Preços Nº 00017/2023. Serviço: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA FAMÍLIA – PSF, NO BAIRRO DE CAIRÁ, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.	26/12/2023	Download	
AVISO DE LICITAÇÃO	Processo Licitatório Nº: 00034/2023. SMI/SLM. Concorrência Nº 00014/2023. Serviço de Engenharia. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ENGENHARIA COM FINS NA RETOMADA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UPINHA DA RUA IMPERIAL, BAIRRO: CAPIBARIBE, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.	26/12/2023	Download	
AVISO DE LICITAÇÃO	Processo Licitatório Nº: 00032/2023. SMS/SLM. Tomada de Preços Nº 00016/2023. Serviço: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA DA UBS DE MATRIZ DA LUZ COM FINS DE IMPLANTAÇÃO DO CENTRO DE REABILITAÇÃO, NO BAIRRO DE MATRIZ DA LUZ, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.	21/12/2023	Download	
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 097/2023 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 040/2023 – Aviso de reabertura de prazos	Processo Nº: 097/2023 – Pregão Eletrônico Nº 040/2023 – UASG 982573 – O Município de São Lourenço da Mata, com sede à Praça Dr. Araújo Sobrinho, s/n, Centro – São Lourenço da Mata – PE, comunica aos interessados a reabertura dos prazos inicialmente fixados do procedimento licitatório acima citado, face a necessidade de ajustes no termo de referência e minuta do instrumento contratual, em razão do acolhimento de impugnações interpostas nos autos e devidamente registradas no sistema no qual encontra-se em processamento o presente pregão eletrônico, para conhecimento de todos.	21/12/2023	Download	
RESULTADO FASE PROPOSTA	Processo Nº: 00025/2023. SMI/SLM. Concorrência Nº 00013/2023. Serviço de Engenharia. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ENGENHARIA PARA PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DE DIVERSAS RUAS DO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA.	21/12/2023	Download	
AVISO DE REABERTURA DE PRAZO	Processo Licitatório Nº:0030/2023. SMI/SLM Tomada de Preços Nº 0014/2023. Obra. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DAS PRAÇAS ADÃO JOSÉ DE MORAES E MATRIZ DA LUZ, LOCALIZADAS NO BAIRRO MATRIZ DA LUZ, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE. (PROPOSTA Nº 019517/2017 – MINISTÉRIO DO TURISMO).	20/12/2023	Download	
AVISO DE ADIAMENTO - "SINE DIE"	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DAS PRAÇAS ADÃO JOSÉ DE MORAES E MATRIZ DA LUZ, LOCALIZADAS NO BAIRRO MATRIZ DA LUZ, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE. (PROPOSTA Nº 019517/2017 – MINISTÉRIO DO	18/12/2023	Download	

Processo de Licitação de nº 34/2023

Informações gerais de instauração do Processo de Licitação de nº 34/2023 no Portal da Transparência.

Número do Processo de Licitação:	34
Ano do Processo:	2023
Modalidade:	Concorrência
Número do Procedimento:	14
Tipo:	Menor Preço
Situação do Processo:	Processo em Andamento
Data de Abertura:	31/01/2024
Hora da abertura:	10:00



Local de abertura:

Secretaria Municipal de Infraestrutura/CPLOSE, Rua João Severiano s/n, centro, São Lourenço da Mata/PE, CEP.: 54.735310

Objeto:

Processo Licitatório Nº: 00034/2023. GMI/SLM. Concorrência Nº 00014/2023. Serviço de Engenharia. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ENGENHARIA COM FINS NA RETOMADA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UPINHA DA RUA IMPERIAL, BAIRRO: APIBARIBE, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

Valor Orçado: R\$ 1.602.413,59

Valor Adjudicado: R\$ 0,00

Disponível em:

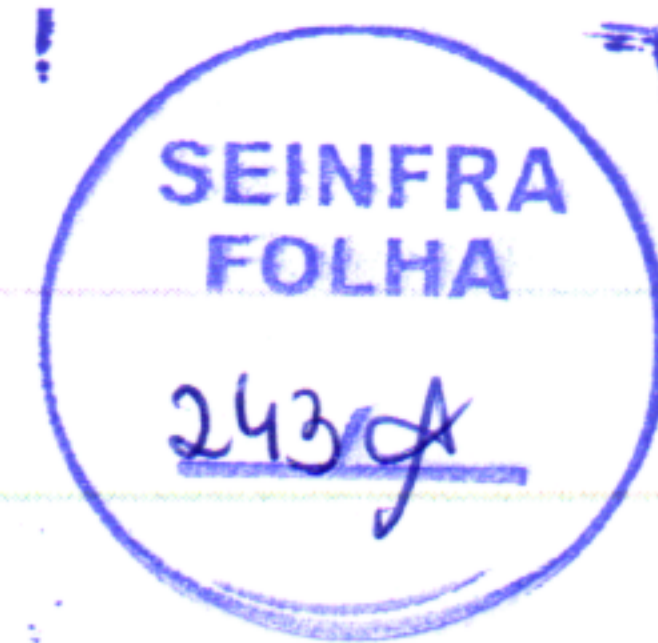
<https://transparencia.slm.pe.gov.br/app/pe/sao-lourenco-da-mata/1/licitacoes/detalhamento-de-licitacao/1459>



Processo de Licitação instaurado no Portal da Transparência no dia 26/12/2023 às 15:50.

Informações da Licitação

Número do processo: 34/2023
Modalidade: Concorrência



Número do procedimento: 14/2023

Objeto da licitação: Processo Licitatório Nº: 00034/2023. SMI/SLM. Concorrência Nº 00014/2023. Serviço de Engenharia. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ENGENHARIA COM FINS NA RETOMADA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UPINHA DA RUA IMPERIAL, BAIRRO: CAPIBARIBE, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

Data do processo: 26/12/2023

Tipo da licitação: Menor Preço

Situação: Processo em Andamento

Local da abertura: Secretaria Municipal de Infraestrutura/CPLOSE, Rua João Severiano s/n, centro, São Lourenço da Mata/PE, CEP.: 54.735310


Data de abertura: 31/01/2024

Hora de abertura: 10:00

Valor orçado: R\$ 1.602.413,59

Valor adjudicado: R\$ 0,00

Solicitação de Informações Adicionais

Através do botão abaixo é possível, por meio de correio eletrônico, solicitar informações adicionais diretamente com a  responsável pela licitação.

[Solicitar Informações](#)

Arquivos anexados

Título **Arquivo**

Assunto

Extensão

Valor

Arquivo(s)

Arquivo(s)

Arquivo(s)

☰ Informações das Ata(s) de Registro de Preço(s)

Ano	Número	Tipo da ARP	Vigência Inicial	Vigência Final
		<input checked="" type="checkbox"/> Não há atas de registro de preços disponíveis para consulta pública.		
		<input checked="" type="checkbox"/> Atas disponíveis para download		
		Não constam ARPs desta licitação em nossa base de dados		

