

OBJETO		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.									
CONTRATADA		CONSTRUTORA UJUARAMA EIRELI									
PROCESSO Nº		Processo Licitatório Nº 022/2022									
MODALIDADE		CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2022									
TABELA DE REFERÊNCIA		BDI = 22,35%									
DATA DE EMISSÃO		07/12/2022									
FATOR K		0,9753									
VALOR LICITADO		R\$ 6.412.533,89									
VALOR CONTRATADO		R\$ 6.254.420,69									
SERVIÇOS EXCEDENTE		R\$ -									
CONTRATO Nº		006/2022									
SERVIÇOS EXTRA		R\$ -									
PRAZO EXECUÇÃO		360									
SERVIÇOS SUPRIMIDO		R\$ -									
TERMINO PREVISTO		18/09/2023									
VALOR TOTAL		R\$ 6.254.420,69									
SALDO CONTRATUAL		R\$ 5.083.834,91									
BM - PERÍODO		30/11/2022									
BM - R\$ MENSAL		R\$ 73.378,75									
BM - R\$ ACUMULADO		R\$ 1.170.585,53									

ITENS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADES			PREÇOS			MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR			
			CTR	ADI	SUP	TOTAL	UNITÁRIO	FATOR K	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	
2.1.4	SINAPI	100981	9,81			9,81	R\$ 10,31	1,0000		R\$ 101,14	0,00%										
2.2	ESTRUTURA																				
2.2.1	SINAPI	89955	11,01			11,01	R\$ 974,63	1,0000		R\$ 10.730,67	0,00%										
2.2.2	SINAPI	92263	162,12			162,12	R\$ 218,38	1,0000		R\$ 35.403,76	0,00%	29,80			R\$ 6.507,72	18,38%	132,32			R\$ 28.896,04	81,62%
2.2.3	SINAPI	92267	111,78			111,78	R\$ 73,26	1,0000		R\$ 8.189,00	0,00%						111,78			R\$ 8.189,00	100,00%
2.2.4	SINAPI	94964	19,06			19,06	R\$ 475,21	1,0000		R\$ 9.057,50	0,00%	3,14			R\$ 1.492,39	16,48%	15,92			R\$ 7.565,10	83,52%
2.2.5	SINAPI	101792	0,99			0,99	R\$ 20,26	1,0000		R\$ 20,05	0,00%						0,99			R\$ 20,05	100,00%
2.2.6	SINAPI	103670	19,31			19,31	R\$ 293,93	1,0000		R\$ 5.675,78	0,00%	3,10			R\$ 911,18	16,05%	16,21			R\$ 4.764,60	83,95%
2.2.7	SEINFRA	C451	196,89			196,89	R\$ 16,57	1,0000		R\$ 3.262,46	0,00%	186,21			R\$ 3.085,49	94,58%	10,68			R\$ 176,96	5,42%
2.2.8	COMPOSIÇÃO	C_013	124,29			124,29	R\$ 30,59	1,0000		R\$ 3.802,03	0,00%						124,29			R\$ 3.802,03	100,00%
2.2.9	ORSE	09749	85,00			85,00	R\$ 48,06	1,0000		R\$ 4.085,10	0,00%	2,00			R\$ 96,12	2,35%	83,00			R\$ 3.988,98	97,65%
3.0	PAREDES																				
3.1	ALVENARIA																				
3.1.1	SINAPI	101158	590,00			590,00	R\$ 76,28	1,0000		R\$ 45.005,20	0,00%						590,00			R\$ 45.005,20	100,00%
3.1.2	SINAPI	101161	46,63			46,63	R\$ 210,36	1,0000		R\$ 9.809,08	0,00%						46,63			R\$ 9.809,08	100,00%
3.1.3	SINAPI	103329	669,22			669,22	R\$ 84,72	1,0000		R\$ 56.696,31	0,00%	205,93			R\$ 17.446,55	30,77%	463,29			R\$ 39.249,75	69,23%
4.0	CAÇADA/PISO/REVESTIMENTO DE PISO																				
4.1	CAÇADA																				
4.1.1	SINAPI	94950	84,02			84,02	R\$ 814,50	1,0000		R\$ 68.434,29	0,00%						84,02			R\$ 68.434,29	100,00%
4.2	PISO																				
4.2.1	SINAPI	95241	524,62			524,62	R\$ 31,29	1,0000		R\$ 16.415,35	0,00%	524,58			R\$ 49.190,08	87,10%	174,96			R\$ 5.474,45	33,35%
4.2.2	SINAPI	98679	450,08			450,08	R\$ 37,53	1,0000		R\$ 16.891,50	0,00%	140,39			R\$ 5.268,70	31,19%	309,69			R\$ 11.622,79	68,81%
4.2.3	COMPOSIÇÃO	C_003	279,13			279,13	R\$ 143,32	1,0000		R\$ 40.004,91	0,00%	153,72			R\$ 22.031,55	55,07%	125,41			R\$ 17.973,35	44,93%
4.3	REVESTIMENTO DE PISO																				
4.3.1	SINAPI	87247	678,75			678,75	R\$ 65,72	1,0000		R\$ 44.607,45	0,00%	131,06			R\$ 8.613,36	19,31%	547,69			R\$ 35.994,08	80,69%
4.3.2	SINAPI	102491	2.286,05			2.286,05	R\$ 22,27	1,0000		R\$ 50.910,33	0,00%						2.286,05			R\$ 50.910,33	100,00%
4.3.3	SINAPI	102500	360,00			360,00	R\$ 4,51	1,0000		R\$ 1.623,60	0,00%						360,00			R\$ 1.623,60	100,00%
4.3.4	SINAPI	102504	345,00			345,00	R\$ 9,79	1,0000		R\$ 3.377,55	0,00%						345,00			R\$ 3.377,55	100,00%
4.3.5	ORSE INSUMO	01294	324,00			324,00	R\$ 63,95	1,0000		R\$ 20.719,80	0,00%	322,22			R\$ 20.605,87	99,45%	1,78			R\$ 113,92	0,55%
5.0	ESQUADRIAS DE MADEIRA/VIDROS E ELEMENTOS METÁLICOS																				
5.1	ELEMENTOS METÁLICOS: PORTÕES, GRADES E ACESSÓRIOS																				
5.1.1	SEINFRA	C1426	225,38			225,38	R\$ 265,19	1,0000		R\$ 59.768,52	0,00%	0,94			R\$ 249,94	0,42%	224,44			R\$ 59.518,58	99,58%
5.1.2	SINAPI	91304	340,00			340,00	R\$ 119,86	1,0000		R\$ 40.752,40	0,00%	12,00			R\$ 1.678,04	4,12%	326,00			R\$ 39.074,36	95,88%

CONSTRUTORA UJUARAMA LTDA

Sérgio de Matos Ribeiro
Engº Civil CREA 37471 D/PE

FRANCISCO HENRIQUE CONRADO INACIO DA SILVA
Engenheiro Civil Fiscal CREA-PE 38.306

Prefeitura de São Lourenço da Mata
TARCÍSIO CRUZ MUNIZ
Secretário de Infraestrutura

OBJETO
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

CONTRATADA
CONSTRUTORA UMUARAMA EIRELI

PROCESSO Nº
Processo Licitatório Nº 027/2022

MODALIDADE
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2022

TABELA DE REFERÊNCIA
BDI = 23,35%

EMPREENHIMENTO: ESCOLA MUNICIPAL MINISTRO FERNANDO LYRA

SINAPI PE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS - 02/2022 SEM DESONERAÇÃO

ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADES			PREÇOS			MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR			
			CTR	ADI	SUP	TOTAL	UNITÁRIO	FATOR K	FATOR K	VALOR	QTDE	%	VALOR	QTDE	%	VALOR	QTDE	%	VALOR	QTDE	%
5.1.3	SINAPI INSUMO	FERRILHO COM FECHO CHATO E PORTA CADEADO, EM AÇO GALVANIZADO / ZINCO, DE SOBREFOR, COM COMPRIMENTO DE 3" A 4", CHAPA COM ESPESURA MÍNIMA DE 0,90 MM E LARGURA MÍNIMA DE 3,20 CM (FECHO SIMPLES / LEVE) (INCLUI PARAFUSOS)	135,00			135,00	R\$ 10,92	1,0000	R\$ 1.474,20	5,00	0,00%		5,00	0,00%	R\$ 54,60	5,00	3,70%	R\$ 1.419,60	130,00		96,30%
5.1.4	ORSE INSUMO	CADEADO 40MM, PARAFUSO SIMILAR	158,00			158,00	R\$ 28,09	1,0000	R\$ 4.438,22		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 4.438,22	158,00		100,00%
5.1.5	SEINFRA	PORTA DE FERRO EM CHAPA	47,43			47,43	R\$ 298,60	1,0000	R\$ 14.162,59	3,20	0,00%		3,20	0,00%	R\$ 955,52	3,20	6,75%	R\$ 13.207,07	44,23		93,25%
5.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	86,00			86,00	R\$ 353,14	1,0000	R\$ 30.370,04		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 30.370,04	86,00		100,00%
5.2.1	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	86,00			86,00	R\$ 353,14	1,0000	R\$ 30.370,04	1,00	0,00%		1,00	0,00%	R\$ 359,68	1,00	1,79%	R\$ 19.782,40	55,00		98,21%
5.2.2	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	56,00			56,00	R\$ 359,68	1,0000	R\$ 20.142,08	6,00	0,00%		6,00	0,00%	R\$ 2.293,50	6,00	3,41%	R\$ 64.982,50	170,00		96,59%
5.2.3	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	176,00			176,00	R\$ 382,25	1,0000	R\$ 67.276,00		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 67.276,00			100,00%
5.2.4	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUI DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	59,00			59,00	R\$ 457,55	1,0000	R\$ 26.995,45		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 26.995,45	59,00		100,00%
5.2.5	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	51,00			51,00	R\$ 869,82	1,0000	R\$ 44.360,82		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 44.360,82	51,00		100,00%
5.2.6	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	44,00			44,00	R\$ 879,11	1,0000	R\$ 38.680,84	9,00	0,00%		9,00	0,00%	R\$ 7.911,99	9,00	20,45%	R\$ 30.768,85	35,00		79,55%
5.2.7	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	112,00			112,00	R\$ 935,73	1,0000	R\$ 104.801,76	15,00	0,00%		15,00	0,00%	R\$ 14.095,95	15,00	13,39%	R\$ 90.765,81	97,00		86,61%
5.2.8	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	59,00			59,00	R\$ 979,77	1,0000	R\$ 57.806,43	12,00	0,00%		12,00	0,00%	R\$ 11.757,24	12,00	20,34%	R\$ 46.049,19	47,00		79,66%
5.3	VIDROS	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - REV. D1_10/2021	101,70			101,70	R\$ 262,37	1,0000	R\$ 26.683,02		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 26.683,02	101,70		100,00%
5.3.1	ORSE	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - REV. D1_10/2021	101,70			101,70	R\$ 262,37	1,0000	R\$ 26.683,02		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 26.683,02	101,70		100,00%
5.3.2	ORSE	VIDRO FANTASIA TIPO CAJALÃO 4MM	79,60			79,60	R\$ 218,68	1,0000	R\$ 17.406,92		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 17.406,92	79,60		100,00%
6.1	PINTURA E REVESTIMENTO PAREDE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES INTERIORS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	728,51			728,51	R\$ 80,07	1,0000	R\$ 58.331,79	219,30	0,00%		219,30	0,00%	R\$ 17.559,35	219,30	30,10%	R\$ 40.772,44	509,21		69,90%
6.1.1	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIORS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	728,51			728,51	R\$ 80,07	1,0000	R\$ 58.331,79	1.263,96	0,00%		1.263,96	0,00%	R\$ 5.965,89	1.263,96	92,85%	R\$ 459,11	97,27		7,15%
6.1.2	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	1.361,23			1.361,23	R\$ 47,21	1,0000	R\$ 64.250,00	815,08	0,00%		815,08	0,00%	R\$ 36.727,40	815,08	46,92%	R\$ 41.543,61	921,96		53,08%
6.1.3	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	511,99			511,99	R\$ 43,70	1,0000	R\$ 22.373,96	502,93	0,00%		502,93	0,00%	R\$ 21.978,14	502,93	98,23%	R\$ 395,81	9,06		1,77%
6.1.4	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	18.614,49			18.614,49	R\$ 3,18	1,0000	R\$ 59.194,07	10.065,13	0,00%		10.065,13	0,00%	R\$ 32.007,11	10.065,13	54,07%	R\$ 27.186,96	8.549,36		45,93%
6.1.5	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	67.582,17			67.582,17	R\$ 18,45	1,0000	R\$ 1.246.891,03	12.057,20	0,00%		12.057,20	0,00%	R\$ 235.315,45	12.754,23	18,87%	R\$ 1.011.575,58	54.827,94		81,13%
6.1.6	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	19.490,50			19.490,50	R\$ 11,78	1,0000	R\$ 229.598,09	5.160,28	0,00%		5.160,28	0,00%	R\$ 62.106,95	5.272,24	27,05%	R\$ 167.491,13	14.218,26		72,95%
6.1.7	SINAPI	CAJALÃO COM DUAS DEMÃOS COM SUPERFÍCIE	4.068,89			4.068,89	R\$ 5,94	1,0000	R\$ 24.169,20	1.669,19	0,00%		1.669,19	0,00%	R\$ 9.914,97	1.669,19	41,02%	R\$ 14.254,23	2.399,70		58,98%
6.1.8	SEINFRA	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC-1, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 A META ALTA DAS PAREDES. AF. 06/2014	323,63			323,63	R\$ 71,97	1,0000	R\$ 23.291,65		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 23.291,65	323,63		100,00%
6.1.9	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF. 01/2020	4.536,03			4.536,03	R\$ 9,59	1,0000	R\$ 43.500,52	171,21	0,00%		171,21	0,00%	R\$ 1.760,37	183,56	4,05%	R\$ 41.740,15	4.352,47		95,95%
6.2	ESQUADRIAS	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF. 01/2020	4.536,03			4.536,03	R\$ 9,59	1,0000	R\$ 43.500,52		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 43.500,52			100,00%
6.2.1	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF. 01/2020	4.536,03			4.536,03	R\$ 9,59	1,0000	R\$ 43.500,52		0,00%			0,00%	R\$ 0,00		0,00%	R\$ 43.500,52			100,00%

CONSTRUTORA UMUARAMA LTDA

Sérgio de Matos Ribeiro
Engº Civil CREA 37471 DIPE

Francisco Henrique Conradino Inácio da Silva
Engenheiro Civil CREA-PE 38.306

Prefeitura de São Lourenço da Mata
TARCÍSIO CRUZ MUNIZ
Secretário de Infraestrutura



SÃO LOURENÇO DA MATA
PERNAMBUCO

OBJETO		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	
CONTRATADA		CONSTRUTORA UJUARAMA EIRELI	
PROCESSO Nº		Processo licitatório nº 022/2022	
MODALIDADE		TABELA DE REFERÊNCIA BDI = 22,35%	
EMPREENHIMENTO:		ESCOLA MUNICIPAL MINISTRO FERNANDO LYRA	
SINAPI PE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS - 02/2022 SEM DESONERAÇÃO			

ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADES			PREÇOS			MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR				
			CTR	ADI	SUP	TOTAL	UNITÁRIO	FATOR K	FATOR K	QTD	VALOR	%	QTD	VALOR	%	QTD	VALOR	%	QTD	VALOR	%	
6.2.2	SINAPI 100758	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	4.703,94			4.703,94	R\$ 48,92	1,0000	R\$ 230.116,74	282,01	0,00%	101,72	4.976,02	2,16%	383,73	R\$ 18.772,11	8,16%	4.320,21	R\$ 211.344,63	91,84%	R\$ 6.412.533,89	0,00%
6.2.3	SINAPI 102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA AF_01/2021	3.002,52			3.002,52	R\$ 5.794,86	1,0000	R\$ 17.402,83		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%	3.002,52	R\$ 5.794,86	100,00%	R\$ 6.254.420,69	0,00%
6.2.4	SINAPI 102200	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADA). AF_01/2021	762,20			762,20	R\$ 19,29	1,0000	R\$ 14.702,83		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%	762,20	R\$ 14.702,83	100,00%	R\$ 5.083.834,91	0,00%
6.2.5	SINAPI 102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	3.069,89			3.069,89	R\$ 16,60	1,0000	R\$ 50.960,17	349,16	0,00%	77,65	1.286,94	2,53%	426,81	R\$ 7.085,04	13,90%	2.643,08	R\$ 43.875,12	86,10%	R\$ 35.379,65	1,17%
6.2.6	ORSE 02304	PINTURA DE PROTEÇÃO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TINTA ANTI-CORROSIVA ZINCO. R2	4.540,59			4.540,59	R\$ 8,02	1,0000	R\$ 36.415,53	116,81	0,00%	12,35	99,07	0,27%	129,16	R\$ 1.035,88	2,84%	4.411,43	R\$ 35.379,65	97,16%	R\$ 1.170.585,32	10,72%
6.3	TETO																					
6.3.1	SINAPI 88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO AF_06/2014	913,91			913,91	R\$ 3,62	1,0000	R\$ 3.308,35	715,15	0,00%			0,00%		R\$ 310,25	16,60%	715,15	R\$ 2.598,10	8,30%	R\$ 257.816,70	8,30%
6.3.2	SINAPI 88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	12.618,75			12.618,75	R\$ 20,48	1,0000	R\$ 258.432,00	1.680,65	0,00%	413,66	8.471,84	3,28%	2.094,31	R\$ 42.891,53	16,60%	10.524,44	R\$ 215.540,46	83,40%	R\$ 719,49	21,75%
6.3.3	SINAPI 88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	2.200,40			2.200,40	R\$ 21,54	1,0000	R\$ 47.396,61	270,65	0,00%			0,00%		R\$ 5.829,86	12,30%	1.929,75	R\$ 41.566,75	87,70%	R\$ 215.540,46	83,40%
7.0	FORNOS/COBERTA																					
7.1	COBERTA																					
7.1.1	SINAPI 92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTERIOR OU EXTERIOR), BIAPROFIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÁZIOS MENORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSIVE LIXAMENTO. AF_07/2019	25,00			25,00	R\$ 483,27	1,0000	R\$ 12.081,75		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%		R\$ 0,00	0,00%	R\$ 976.672,62	76,40%
7.1.2	SINAPI 92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	953,30			953,30	R\$ 86,35	1,0000	R\$ 82.317,45	262,06	0,00%			0,00%		R\$ 22.629,19	27,49%	691,24	R\$ 59.688,26	72,51%	R\$ 59.688,26	72,51%
7.1.3	SINAPI 94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	3.386,12			3.386,12	R\$ 58,59	1,0000	R\$ 198.392,77	483,65	0,00%	29,71	1.740,46	0,88%	513,35	R\$ 30.077,27	15,16%	2.872,77	R\$ 168.315,49	84,84%	R\$ 34.938,09	45,38%
7.1.4	SINAPI 94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM REFORÇAMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE LIXAMENTO. AF_07/2019	1.096,23			1.096,23	R\$ 70,23	1,0000	R\$ 76.988,23	598,75	0,00%			0,00%		R\$ 42.050,14	54,62%	497,48	R\$ 34.938,09	45,38%	R\$ 34.938,09	45,38%
7.1.5	SINAPI 94213	TELHAMENTO COM TELHA DE ACO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE LIXAMENTO. AF_07/2019	589,90			589,90	R\$ 93,40	1,0000	R\$ 55.096,66	11,75	0,00%			0,00%		R\$ 1.096,98	1,99%	578,16	R\$ 53.999,67	98,01%	R\$ 53.999,67	98,01%
7.1.6	SINAPI 94221	COMBUREIA PARA TELHA CERÂMICA EMBOGADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	1.309,22			1.309,22	R\$ 29,29	1,0000	R\$ 38.347,05	90,01	0,00%			0,00%		R\$ 2.636,39	6,88%	1.219,21	R\$ 35.710,66	93,12%	R\$ 35.710,66	93,12%
7.1.7	SINAPI 94226	SURCORTUBURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	468,00			468,00	R\$ 22,49	1,0000	R\$ 10.525,32		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%	468,00	R\$ 10.525,32	100,00%	R\$ 10.525,32	100,00%
7.1.8	SINAPI 94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	141,00			141,00	R\$ 111,68	1,0000	R\$ 15.746,88		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%	141,00	R\$ 15.746,88	100,00%	R\$ 15.746,88	100,00%
7.1.9	SINAPI 94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	105,60			105,60	R\$ 216,31	1,0000	R\$ 22.842,33		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%	105,60	R\$ 22.842,33	100,00%	R\$ 22.842,33	100,00%
7.1.10	COMPOSIÇÃO C_008	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	172,80			172,80	R\$ 146,26	1,0000	R\$ 25.273,72		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%	172,80	R\$ 25.273,72	100,00%	R\$ 25.273,72	100,00%
7.1.11	SINAPI 98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM, AF_06/2018	740,92			740,92	R\$ 109,35	1,0000	R\$ 81.019,60		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%	740,92	R\$ 81.019,60	100,00%	R\$ 81.019,60	100,00%
7.1.12	SINAPI 98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	714,00			714,00	R\$ 32,09	1,0000	R\$ 22.912,26	169,57	0,00%			0,00%		R\$ 5.441,50	23,75%	544,43	R\$ 17.470,75	76,25%	R\$ 17.470,75	76,25%
7.1.13	SINAPI 100130	RETRABALHAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE LIXAMENTO. AF_07/2019	16.691,91			16.691,91	R\$ 20,27	1,0000	R\$ 338.345,01	4.174,28	0,00%	392,28	7.951,57	2,35%	4.566,57	R\$ 92.564,30	27,36%	12.125,34	R\$ 245.780,71	72,64%	R\$ 245.780,71	72,64%
7.1.14	COMPOSIÇÃO C_001	RIPA TAO APARELHADA, 11,5 X 5,5 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	789,49			789,49	R\$ 15,29	1,0000	R\$ 12.071,30	60,00	0,00%			0,00%		R\$ 917,40	7,60%	729,49	R\$ 11.153,90	92,40%	R\$ 11.153,90	92,40%
7.1.15	COMPOSIÇÃO C_002	VIGA NÃO APARELHADA 6 X 16 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	174,85			174,85	R\$ 52,11	1,0000	R\$ 9.111,43	15,36	0,00%			0,00%		R\$ 800,40	8,78%	159,49	R\$ 8.311,02	91,22%	R\$ 8.311,02	91,22%
7.1.16	COMPOSIÇÃO C_009	VIGA APARELHADA 6 X 12 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	192,05			192,05	R\$ 42,60	1,0000	R\$ 8.181,33	166,95	0,00%			0,00%		R\$ 7.112,07	86,93%	25,10	R\$ 1.069,26	13,07%	R\$ 1.069,26	13,07%
7.1.17	SEINFRA C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	516,84			516,84	R\$ 15,55	1,0000	R\$ 8.036,86	244,55	0,00%	52,20	811,71	10,10%	296,75	R\$ 4.614,46	57,42%	220,09	R\$ 3.422,39	42,58%	R\$ 3.422,39	42,58%
7.1.18	ORSE 10002	RETELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6MM, INCLUSIVE PARAFUSO, EXCLUSIVE TELHA - REV.03	2.005,17			2.005,17	R\$ 11,46	1,0000	R\$ 22.979,24	301,04	0,00%			0,00%		R\$ 3.449,90	15,01%	1.704,13	R\$ 19.529,34	84,99%	R\$ 19.529,34	84,99%
7.2	FORRO																					
7.2.1	SINAPI 96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, AF_05/2017_P	1.427,78			1.427,78	R\$ 39,10	1,0000	R\$ 55.826,19		0,00%			0,00%		R\$ 0,00	0,00%		R\$ 0,00	0,00%	R\$ 149.793,48	67,61%
7.2.2	SINAPI 96116	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	1.673,38			1.673,38	R\$ 99,03	1,0000	R\$ 165.714,82	724,50	0,00%			0,00%		R\$ 71.747,52	43,30%	948,88	R\$ 93.967,29	56,70%	R\$ 93.967,29	56,70%

CONSTRUTORA UJUARAMA LTDA
Sérgio de Matos Ribeiro
Engº Civil CREA 37471 DIPE

Prefeitura de São Lourenço da Mata
TARCÍSIO CRUZ MUNIZ
Secretário de Infraestrutura

FRANCISCO HENRIQUE CONRADO MACÍO DA SILVA
Engenheiro Civil CREA-PE 38.306

OBJETO		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.									
COMPRATADA		CONSTRUTORA UMUARAMA EIRELI									
PROCESSO Nº		Processo Licitatório Nº 022/2022									
MODALIDADE		CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2022									
DATA DA EMISSÃO		07/12/2022									
FATOR K		R\$ 6.412.533,89									
DATA DE INÍCIO		23/09/2022									
CONTRATO Nº		SERVIÇOS EXCEDENTE									
PRAZO EXECUÇÃO		006/2022									
TERMINO PREVISTO		360									
BM - PERÍODO		18/09/2023									
BM - Nº 15		01/11/2022									
BM - R\$ MENSAL		5.083.834,91									
BM - R\$ ACUMULADO		73.379,75									
VALOR LICITADO		R\$ 6.254.420,69									
VALOR CONTRATADO		R\$ 6.254.420,69									
SERVIÇOS EXCEDENTE		R\$ -									
SERVIÇOS SUPRIMIDO		R\$ -									
VALOR TOTAL		R\$ 6.254.420,69									
SALDO CONTRATUAL		R\$ 5.083.834,91									
BM - R\$ MENSAL		73.379,75									
BM - R\$ ACUMULADO		1.170.585,52									

ITEMS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	QUANTIDADES			PREÇOS			MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR				
				CTR	ADI	TOTAL	UNITÁRIO	FATOR K	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%			
8.0																							
8.1		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																					
8.1.1	91867	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	384,05		384,05	R\$ 4.270,63	1,0000															
8.1.2	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	475,40		475,40	R\$ 6.831,49	1,0000															
8.1.3	91879	LUVIA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	122,00		122,00	R\$ 1.004,06	1,0000															
8.1.4	91884	LUVIA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	214,00		214,00	R\$ 2.007,32	1,0000															
8.1.5	91902	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	149,00		149,00	R\$ 2.044,28	1,0000															
8.1.6	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	150,00		150,00	R\$ 2.325,00	1,0000															
8.1.7	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	15.668,57		15.668,57	R\$ 79.126,27	1,0000															
8.1.8	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4.446,01		4.446,01	R\$ 37.168,64	1,0000															
8.1.9	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	233,49		233,49	R\$ 6.803,89	1,0000															
8.1.10	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	207,00		207,00	R\$ 4.071,69	1,0000															
8.1.11	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	108,00		108,00	R\$ 3.937,68	1,0000															
8.1.12	91966	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	77,00		77,00	R\$ 4.099,48	1,0000															
8.1.13	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	224,00		224,00	R\$ 7.607,04	1,0000															
8.1.14	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	163,00		163,00	R\$ 4.055,44	1,0000															
8.1.15	91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	224,00		224,00	R\$ 4.786,88	1,0000															
8.1.16	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	77,00		77,00	R\$ 3.205,51	1,0000															
8.1.17	92024	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	47,00		47,00	R\$ 2.991,08	1,0000															
8.1.18	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	155,81		155,81	R\$ 4.865,94	1,0000															
8.1.19	93014	LUVIA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	84,00		84,00	R\$ 1.669,92	1,0000															
8.1.20	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	52,00		52,00	R\$ 8.334,04	1,0000															
8.1.21	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	138,00		138,00	R\$ 28.023,66	1,0000															
8.1.22	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	107,00		107,00	R\$ 1.719,49	1,0000															
8.1.23	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	186,00		186,00	R\$ 3.098,76	1,0000															
8.1.24	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	48,00		48,00	R\$ 929,28	1,0000															
8.1.25	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	224,00		224,00	R\$ 9.833,60	1,0000															
8.1.26	C_005	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM 60CM 18W 100 A 240V 3200LM 6500K BK183 INTROLUX OU SIMILAR	UN	1.111,00		1.111,00	R\$ 59.094,09	1,0000															

CONSTRUTORA UMUARAMA LTDA
Sérgio de Matos Ribeiro
Engº Civil CREA 37471 D/PE

Prefeitura de São Lourenço da Mata
TARCÍSIO CRUZ MUNIZ
Secretário de Infraestrutura

FRANCISCO HENRIQUE CONRADO NACIÃO DA SILVA
Engenheiro Civil Fiscal CREA-PE 38.306

